Hernández Macías 101
Centro, San Miguel de Allende, Gto
(52) 415 185 8311
SanMiguelRealEstate.com



Guadalupe Triplex

$395,000 USD

MLS ID	**SMA12103**
Ubicación	**Guadalupe**
Habitaciones	**2**
Baños	**2**
Terreno	**156 m^2 · 1.679 ft^2**
Construcción	**178 m^2 · 1.915 ft^2**

TU AGENTE
Realty San Miguel
415.185.8311
info@realtysanmiguel.com

La comodidad de vivir, multiplicada por tresDescubre este singular oasis de tres estudios en la codiciada colonia Guadalupe. Lo mejor de ambos mundos: un auténtico ambiente de comunidad y la cercanía a la vida cultural y social de la ciudad. Guadalupe es una colonia vibrante, ideal para recorrer a pie, reconocida por sus célebres murales, el andador del Arroyo de las Cachinches, sus cafés y galerías, y su ubicación junto al Centro Histórico.Los tres estudios completamente independientes fueron diseñados con un enfoque minimalista y funcional. Cada uno combina el encanto mexicano con la practicidad, ofreciendo todo lo esencial para vivir cómodamente en un espacio compacto y bien aprovechado. Su bajo mantenimiento permite cerrar y salir de viaje sin preocupaciones. Son ideales para alojar invitados, rentas vacacionales, familias de varias generaciones o cualquier uso creativo y flexible que imagines.Para quienes buscan combinar privacidad y comunidad, conservando su propio espacio...





