Hernández Macías 101
Centro, San Miguel de Allende, Gto
(52) 415 185 8311
**SanMiguelRealEstate.com**



# CASA CAMPANARIO

## $997,000 USD

| | |
|---|---|
| MLS ID | **SMA12108** |
| Ubicación | **Cerro de las Tres Cruces** |
| Habitaciones | **4** |
| Baños | **5** |
| Terreno | **262 $m^2$ · 2.819 $ft^2$** |
| Construcción | **368 $m^2$ · 3.960 $ft^2$** |

TU AGENTE
Realty San Miguel
415.185.8311
info@realtysanmiguel.com

En lo alto de San Miguel de Allende, donde la ciudad se contempla desde el silencio y la luz cambia con cada hora del día, se encuentra esta residencia nueva de lujo dentro de la cerrada Palo Azul, en el Cerro de las Tres Cruces. Una privada residencial auténtica —no condominio— compuesta por solo 44 lotes, con acceso controlado y vigilancia 24/7, diseñada para quienes valoran espacio, privacidad y una ubicación verdaderamente privilegiada.La casa se desarrolla en tres niveles cuidadosamente planeados y conectados por un elevador moderno para dos personas, que funciona por succión de aire, práctico, silencioso y elegante, facilitando el acceso a toda la propiedad sin esfuerzo.Desde el exterior, una banca integrada y un jardín frontal invitan a disfrutar la vida de barrio con calma. Al ingresar, la propiedad sorprende con una cochera interior con fuente, creando una experiencia de llegada poco común. El nivel principal alberga un recibidor amplio, sala y comedor con excelente iluminación, una cocina...





