



Duplex Alameda Laurel

\$3,000,000 MXN

MLS ID	SMA11904
Ubicación	Las Alamedas
Habitaciones	2
Baños	2
Terreno	140 m ² · 1.506 ft ²
Construcción	160 m ² · 1.722 ft ²



TU AGENTE
Alonso Oviedo
415.151.0959
alonso@realtysanmiguel.com

UBICACIÓN PRIVILEGIADA ▪ FRACC. ALAMEDA Con una ubicación ideal en el Fracc. Alameda —junto al Libramiento y frente a la Avenida Independencia—, esta propiedad tipo dúplex de 2 recámaras y 2 baños cuenta con cochera segura, patio y una magnífica terraza, ofreciendo gran comodidad y fácil acceso a todas las zonas de San Miguel de Allende. Disfrute de un vecindario tranquilo y seguro, a solo unos minutos de tiendas, restaurantes, servicios y todo lo que San Miguel tiene para ofrecer. Gracias a su ubicación estratégica y su configuración de dos unidades, esta propiedad representa una excelente oportunidad de inversión, generación de ingresos por alquiler o vivienda multigeneracional. Una ubicación magnífica. Una propiedad versátil. Una inversión inteligente en San Miguel de Allende.

