



Casa Orizaba 82

\$9,000,000 MXN

MLS ID	SMA11775
Ubicación	San Antonio
Habitaciones	2
Baños	2
Terreno	374 m ² · 4.024 ft ²
Construcción	117 m ² · 1.259 ft ²

TU AGENTE
Realty San Miguel
415.185.8311
info@realtysanmiguel.com

Terreno con excelente potencial en Colonia San Antonio! Invierte en una de las colonias con mayor plusvalía de San Miguel de Allende! Esta propiedad representa una extraordinaria oportunidad para desarrolladores e inversionistas que buscan crear un proyecto residencial en una ubicación privilegiada. Con 630 m² de terreno y una construcción existente de 155 m², ofrece la flexibilidad de remodelar la edificación actual o demolerla fácilmente para desarrollar un nuevo proyecto que aproveche al máximo el terreno. Su tamaño y ubicación permiten considerar diversas opciones de desarrollo, como: Dos o más casas residenciales. Condominio horizontal. Desarrollo de departamentos. Proyecto patrimonial para renta a largo plazo. Ubicada en la Colonia San Antonio, una de las zonas con mayor demanda de San Miguel de Allende, la propiedad se encuentra a pocos minutos del Centro Histórico y muy cerca de restaurantes, cafeterías, parques, supermercados, gimnasios, hospitales y servicios. Características...

