



The Nest

\$447,000 USD

MLS ID	SMA11703
Ubicación	San Antonio
Habitaciones	4
Baños	4
Terreno	75 m ² · 807 ft ²
Construcción	99 m ² · 1.065 ft ²

TU AGENTE
Realty San Miguel
415.185.8311
info@realtysanmiguel.com

Ubicada en uno de los barrios más atractivos de San Miguel de Allende, The Nest representa una oportunidad excepcional para adquirir una propiedad exitosa que genera ingresos. Actualmente operada como alojamiento en Airbnb, la residencia cuenta con: Cuatro departamentos totalmente independientes Entradas separadas que brindan mayor privacidad Tres departamentos con espacios exteriores privados Dos terrazas en la azotea con vistas hacia la Parroquia y la Iglesia de San Antonio Una residencia independiente para el propietario, conocida como "Casa de Cyn" Una configuración llave en mano, ideal para rentas de corta estancia o vivienda multigeneracional Su diseño cuidadosamente planificado permite que el propietario viva cómodamente en el inmueble mientras genera ingresos mediante las unidades independientes: una combinación poco común de estilo de vida, flexibilidad y potencial de inversión en el corazón de San Antonio.

