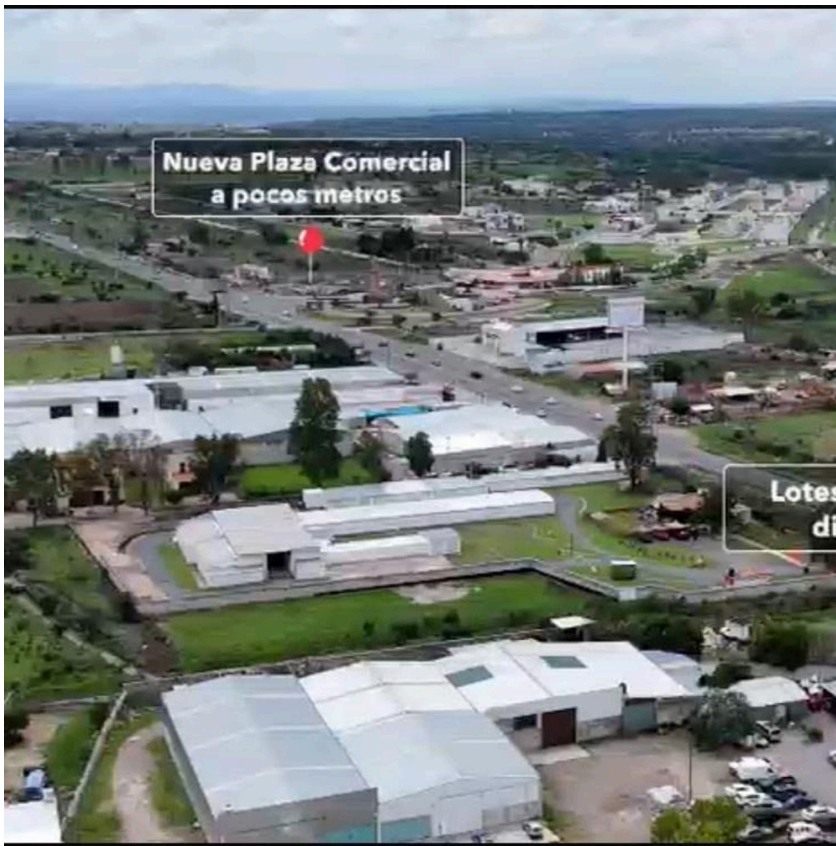




Terreno comercial en venta

\$2,807,000 MXN

MLS ID	SMA11489
Ubicación	Zirándaro
Terreno	484 m ² · 5.208 ft ²



TU AGENTE
Realty San Miguel
415.185.8311
info@realtysanmiguel.com

Excelente oportunidad de inversión en una de las zonas con mayor crecimiento y desarrollo de San Miguel de Allende. Este terreno cuenta con 484 m² de superficie y 10 metros de frente sobre la Carretera Federal a Querétaro, ofreciendo una ubicación privilegiada con alta visibilidad y fácil acceso. Ideal para desarrollar locales comerciales, oficinas, restaurantes, bodegas, showroom o cualquier proyecto con excelente exposición comercial. El terreno se entrega individualizado y listo para escriturarse. Actualmente no cuenta con servicios instalados; sin embargo, la infraestructura eléctrica se encuentra a pie de carretera, facilitando su futura conexión. Precio: \$5,800 MXN por m². Una excelente inversión con gran potencial de plusvalía.

