



Quinta Penélope

\$7,700,000 MXN

MLS ID	SMA11136
Ubicación	Los Frailes
Habitaciones	6
Baños	5
Terreno	510 m ² · 5.488 ft ²
Construcción	392 m ² · 4.218 ft ²



TU AGENTE
Realty San Miguel
415.185.8311
info@realtysanmiguel.com

Ubicada en la calle Alhóndiga, dentro del codiciado Fraccionamiento Villa de los Frailes, se encuentra esta propiedad excepcional que combina el encanto arquitectónico de San Miguel de Allende con una inteligente configuración para la generación de ingresos. Con un generoso lote de 510 m² y 392 m² de construcción, esta finca es un refugio de paz y una oportunidad de inversión única. Residencia Principal: Tradición y Diseño La casa principal, que se entrega sin amueblar, presenta una distribución funcional que aprovecha al máximo la luz y el espacio: ▪ Planta Baja (Área Privada): Cuenta con 2 amplias recámaras y 2 baños completos, ofreciendo un ambiente fresco y privado. ▪ Planta Alta: 1 habitación, un espacio integrado de cocina, sala y comedor. Esta área destaca por sus hermosas bóvedas de ladrillo, elemento artesanal icónico de la región que brinda elegancia, altura y un carácter colonial inigualable. Módulo de Departamentos: Inversión Llave en Mano La propiedad incluye un módulo...

