



Ranchito Miguel Lot 2

\$3,950,000 MXN

MLS ID	SMA11141
Ubicación	La Vivienda de Abajo
Terreno	5.394 m ² · 1 acre



TU AGENTE
Realty San Miguel
415.185.8311
info@realtysanmiguel.com

No todos los sueños de San Miguel de Allende incluyen el movimiento y la energía de la ciudad. Algunos se sienten atraídos por la calma del campo, donde el espacio, la luz y la tranquilidad definen la vida diaria. A solo 9.8 kilómetros del Jardín Principal, Rancho Miguel Lote 2 ofrece ese raro equilibrio entre conexión y retiro. Ubicado en La Cieneguita, en la primera vuelta después del nuevo puente rumbo a Guanajuato, este terreno de media hectárea se encuentra justo detrás del lote frontal, ofreciendo un entorno un poco más privado y resguardado. El lote ofrece una topografía limpia y plana, ideal para construir, con vistas abiertas hacia las montañas circundantes. Los servicios están disponibles, incluyendo agua de pozo municipal y electricidad en el terreno, lo que permite un proceso de desarrollo ágil. El río Laja corre a lo largo de la parte posterior de la propiedad, realzando el paisaje natural y creando un entorno sereno. Con crecimiento visible y nuevas construcciones en la zona, el Lote 2 está...

