



CASA SAN JORGE

\$5,000,000 MXN

MLS ID	SMA10812
Ubicación	San Rafael
Habitaciones	3
Baños	3
Medios Baños	1
Terreno	113 m ² · 1.211 ft ²
Construcción	185 m ² · 1.991 ft ²



TU AGENTE
Julian Zorrilla
442.490.8634
julian@realtysanmiguel.com

□ Estrena tu vida en San Miguel de Allende □ Descubre esta espectacular casa completamente nueva en el encantador barrio de San Rafael Insurgentes, una zona tranquila y auténtica de San Miguel de Allende, a solo 15 minutos caminando del Centro. Ubicada en privada (11 Cerrada Margaritas), esta propiedad combina diseño moderno, funcionalidad y una ubicación privilegiada que te permite disfrutar la ciudad sin necesidad de auto. Con 185 m² de construcción sobre un terreno de 112.5 m², esta residencia de tres niveles fue diseñada para quienes buscan comodidad, estilo y versatilidad. Distribución inteligente y espacios luminosos: 3 amplias recámaras 3 baños completos + medio baño Recámara en planta baja (ideal para visitas, oficina o estudio) Recibidor acogedor Cuarto de lavado independiente Recámara principal con baño privado La cocina moderna se convierte en el corazón del hogar, con barra de granito, gabinetes de excelente calidad y acabados en estuco, madera y herrería que aportan...

