Hernández Macías 101
Centro, San Miguel de Allende, Gto
(52) 415 185 8311
SanMiguelRealEstate.com



Taller del Artista

$8,990,000 MXN

MLS ID	SMA10551
Ubicación	Centro
Habitaciones	2
Baños	1
Medios Baños	2
Terreno	443 m^2 · 4.763 ft^2
Construcción	302 m^2 · 3.253 ft^2

TU AGENTE
Realty San Miguel
415.185.8311
info@realtysanmiguel.com

Taller del Artista es una propiedad distintiva ubicada directamente en la carretera Salida a Celaya, una de las entradas principales de San Miguel de Allende, frente a una gasolinera y justo después del cambio de sentido del semáforo de Los Frailes. Con su alta visibilidad, flujo vehicular constante y proximidad al Centro, esta propiedad ofrece una ubicación estratégica ideal para una amplia gama de proyectos comerciales o de uso mixto. Taller del Artista, originalmente el estudio de trabajo de un artesano nativo sanmiguelense, tiene una fuerte herencia creativa que lo distingue. La propiedad se puede reinventar cuidadosamente como un restaurante con patio ajardinado, un negocio al frente con apartamentos o estudios en la parte trasera, un taller de artista con galería y sala de exposición, o un estudio de diseño de muebles con espacio para exposiciones. Su configuración permite flexibilidad preservando su carácter auténtico. La estructura principal presenta una galería larga con techos más altos de lo...





