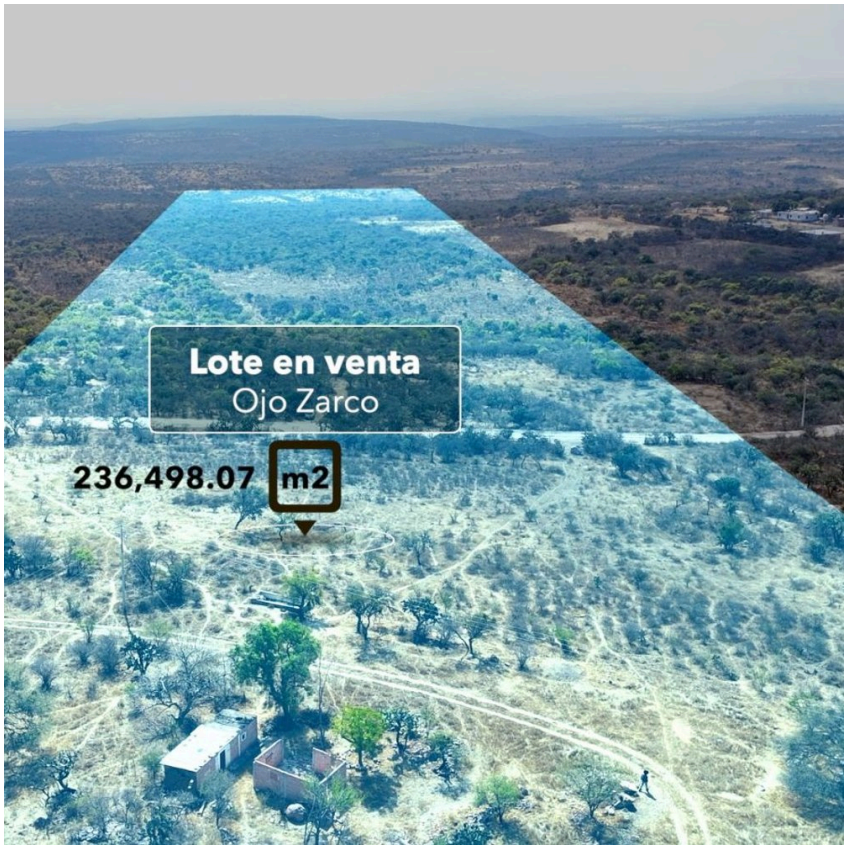
Hernández Macías 101
Centro, San Miguel de Allende, Gto
(52) 415 185 8311
SanMiguelRealEstate.com



Hectáreas Ojo Zarco

$7,200,000 MXN

MLS ID	**SMA10507**
Ubicación	**Centro**
Terreno	**236.498 m² · 58 acres**

TU AGENTE
Realty San Miguel
415.185.8311
info@realtysanmiguel.com

Ubicado en la tranquila comunidad de Ojo Zarco, este terreno de 14 hectáreas ofrece una conexión genuina con la naturaleza, amplios espacios y un entorno que inspira proyectos con visión. Rodeado de vegetación nativa y árboles maduros, este espacio es ideal para quienes desean desarrollar, conservar o simplemente habitar en armonía con el entorno. Una parte del terreno, de aproximadamente 4 hectáreas, presenta una topografía más plana, lo que facilita usos diversos como desarrollos residenciales, proyectos agrícolas o propuestas ecoturísticas. El resto del predio mantiene su carácter silvestre, ideal para preservar su riqueza ambiental y crear espacios de retiro, descanso o contemplación. Durante la temporada de lluvias, un riachuelo estacional cruza parte del terreno, brindando no solo un valor paisajístico inigualable, sino también una atmósfera de paz y conexión con el entorno. Características destacadas: Superficie total: 14 hectáreas Aproximadamente 4 hectáreas planas, óptimas para desarrollo Terreno...





