Hernández Macías 101
Centro, San Miguel de Allende, Gto
(52) 415 185 8311
SanMiguelRealEstate.com



Private Lot for Sale – Campestre Catrina

$2,400,000 MXN

MLS ID	**SMA9454**
Ubicación	**Membrillo**
Terreno	**1.000 m^2 · 10.760 ft^2**

TU AGENTE
Realty San Miguel
415.185.8311
info@realtysanmiguel.com

¿Busca la mezcla perfecta de tranquilidad y oportunidad a las afueras de San Miguel de Allende? Este amplio lote de 1,000 m^2 en el desarrollo privado de Campestre Catrina es un hallazgo raro. Ya sea que esté soñando con un retiro de campo, un espacio creativo o una propiedad de inversión a largo plazo, este paquete ofrece la flexibilidad para hacer realidad esas visiones. Posicionado estratégicamente con dos frentes de la calle y acceso directo desde la antigua Road Jalpa (KM 10), este lote proporciona infinitas posibilidades de diseño. Un proyecto propuesto incluye una casa de 145 m^2 en la mitad del espacio, dejando los otros 500 m^2 abierto para un exuberante jardín, una espaciosa terraza o una expansión futura. El diseño es ideal para aquellos que buscan un equilibrio entre la funcionalidad y el potencial futuro. Desde el punto más alto del lote, disfrutará impresionantes vistas panorámicas de 360 ° del campo sereno Guanajuato. La propiedad está rodeada de vegetación nativa, incluidas Garambullo y...





