

DEPA VICARIO

\$1,500,000 MXN

 **Fracc. Jardines de Allende**

CARACTERÍSTICAS

- MLS Id: SMA11797
- Habitaciones: 2
- Baños: 1
- Superficie: 680 ft²
- Terreno: 609 ft²

Departamento en Venta – Jardines de Allende, San Miguel de Allende
Excelente oportunidad de inversión en una de las zonas con mayor crecimiento de San Miguel de Allende.

Departamento de 56.57 m², ubicado en nivel intermedio dentro de un residencial con amenidades premium como canchas deportivas, alberca y area para mascotas. Actualmente cuenta con inquilino, generando un ingreso mensual de aproximadamente \$7,000 MXN, lo que lo convierte en una propiedad que empieza a rentar desde el día de la compra. Se encuentra a solo 9 minutos del centro histórico y a pasos de La Luciérnaga, zona con bancos, cafés y todos los servicios a la mano. El



Realty San Miguel
415.185.8311
info@realtysanmiguel.com