

LOTE 14

\$1,757,100 MXN

Don Diego

CARACTERÍSTICAS

- MLS Id: SMA11785
- Terreno: 3,151 ft²

Lote 14 | Don Diego, Fracción Vida Real
Terreno residencial de 292.85 m²,
ubicado en Don Diego, Fracción Vida Real,
a solo 2.5 km del centro de San Miguel de Allende.
Cuenta con agua de SAPASMA, luz residencial y una calle amplia.
Con una hermosa vista a las montañas, es ideal para construir la casa de tus sueños o una excelente propiedad de inversión.



LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO DE PREDIO RUSTICO
EN COORDENADAS UTM WGS84

LOTE 14
DE LA SUBDIVISION DE LA FRACCION 4
FRACCION 8

PLANO 3 de 8

LINEA	EST	PUNTO	COORDENADAS X Y	COORDENADAS UTM WGS 84
29	30	N 80°35' E	23.40	30 2,310,827.142 216,188.220
30	31	S 80°22' W	13.32	31 2,310,827.642 216,188.288
31	32	N 80°35' E	13.13	32 2,310,826.167 216,188.275
32	29	N 80°22' W	13.13	29 2,310,827.144 216,188.232

SUPERFICIE = 292.85 m²

INDIVIDUAL



LOCALIZACION	ESTUDIOS TOPOGRAFICOS	DATOS DEL PREDIO
SOLARES SAN MIGUEL CENTRO GASOLINERA PLAZA MULTICOMERCIO GLORIETA EL PUEBLO FRANCO UNIDAD DEPORTIVA	1.- MEDIDAS Y LINEAS MEDIDAS CONFORME A PUNTOS INDICADOS EN CUADRO POR EL PROPIETARIO 2.- EQUIPO DE TOPOGRAFIA: ESTACION TOTAL, MARCA SONDA, MODELO SET 632 IN, DE 5 SEGUNDOS DE PRECISION Y NAVEGADOR SATTELITE, GPS. 3.- METODO: POLIGONAL ABIERTA Y PUNTOS AISLADOS. 4.- SISTEMA DE COORDENADAS "UTM WGS84"	PROPIETARIO MARCELA OSMA ORTIZ UBICACION EJIDO DE DON DIEGO CARRETERA A DELAYA SAN MIGUEL DE ALLENDE, GTO.
	ELABORADO POR: ING. MARIA ISABEL GARCIA SANCHEZ TEL: 415 128 35 71 CORREO: eljain@realtysanmiguel.com CALLE: Francisco de Arce, 1000056 CARRILLO DE SAN MIGUEL DE ALLENDE FRANCO MARTINEZ GONZALEZ TEL: 415 102 38 74 FRANCISCO MARTINEZ HERRERA TEL: 415 111 55 42	DATOS DEL PLANO TOPOGRAFICO ANTIGUO MEDIO FISICAMENTE ADJUSTADO EN METROS 1 A 300 TAMARCO DE PAPEL CARTA SAN MIGUEL DE ALLENDE, GTO.



Realty San Miguel
415.185.8311
info@realtysanmiguel.com