

LOTE 14

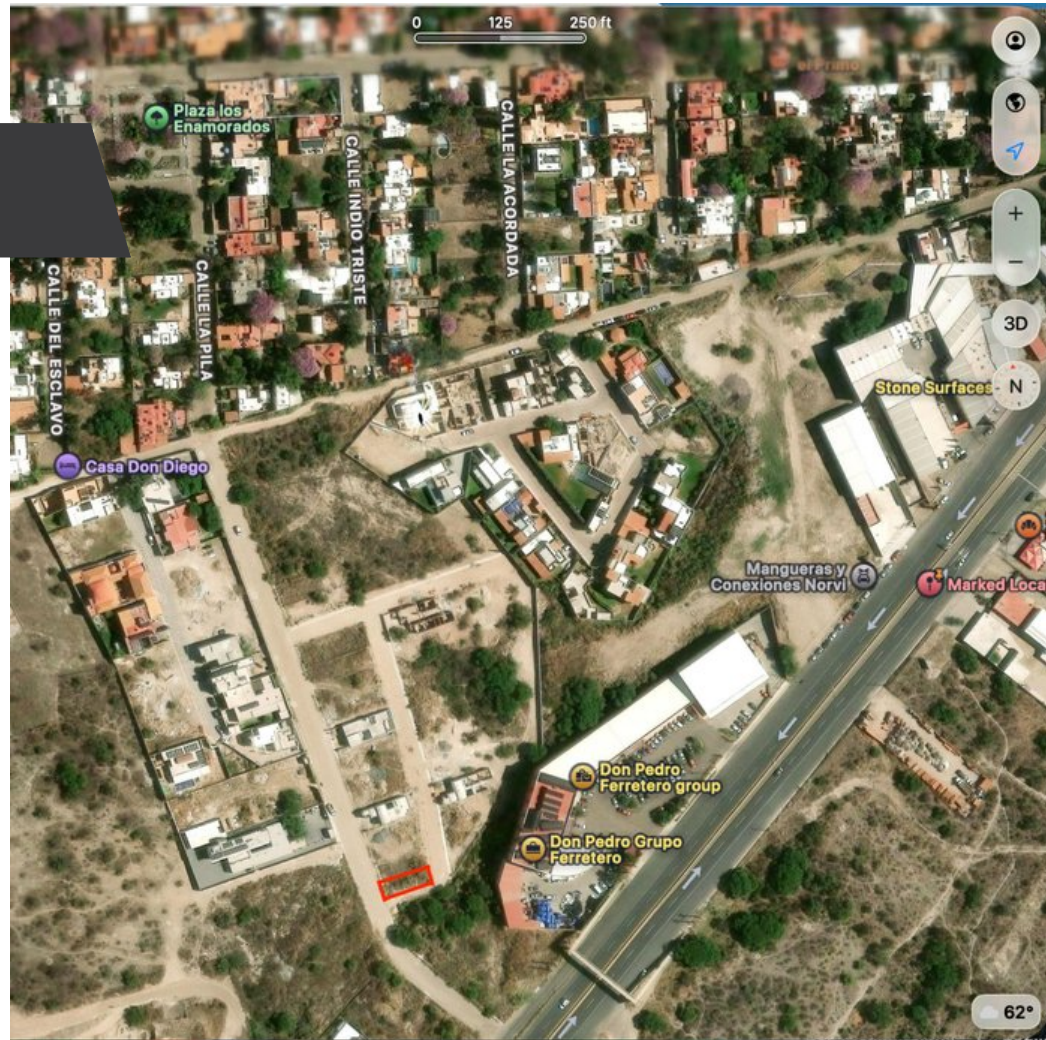
\$1,757,100 MXN

Don Diego

MAIN FEATURES

- MLS Id: SMA11785
- Size Land: 3,151 ft²

Lot 14 | Don Diego, Vida Real Subdivision 292.85 m² residential lot, located in Don Diego, Vida Real Subdivision, just 2.5 km from downtown San Miguel de Allende. The property features SAPASMA water service, residential electricity, and a wide street. With beautiful mountain views, it is ideal for building your dream home or an excellent investment property.



RELEVAMIENTO TOPOGRAFICO DE PREDIO RUSTICO IN COORDENADAS UTM WGS84

LOTE 14 DE LA SUBDIVISION DE LA FRACCION 4 "RACION 8"

PLANO 3 de 6

EST	PV	RUMBO	DISTANCIA	X	Y	COORDENADAS UTM WGS 84
29	30	N 80°35' E	23.40	30	2,310,837.142	214,188.220
30	31	S 80°35' W	13.32	31	2,310,827.642	214,188.288
31	32	N 80°35' E	13.13	32	2,310,834.167	214,188.275
32	29	N 80°35' W	13.13	29	2,310,837.144	214,188.232

SUPERFICIE = 292.85 m²

INDIVIDUAL



LOCALIZACION	ESTUDIOS TOPOGRAFICOS	DATOS DEL PREDIO
SAN MIGUEL CENTRO SAN MIGUEL PLAZA GLORIETA EL PUEBLO COMERCIAL MERCADERIA FRANCALES UNIDAD DEPORTIVA	1.- MEDIDAS Y LINDEROS MEDIDOS CONFORME A PUNTOS INDICADOS EN CUADRO POR EL PROPIETARIO 2.- EQUIPO DE TOPOGRAFIA: ESTACION TOTAL, MARCA SONOMA, MODELO SET 632 IN, DE 5 SEGUNDOS DE PRECISION Y NAVEGADOR SATTELITE, GPS. 3.- METODO: POLIGONAL ABIERTA Y PUNTOS AISLADOS. 4.- SISTEMA DE COORDENADAS "UTM WGS84" ELABORADO POR: ING. MARIA BEATRIZ SANCHEZ SANCHEZ TEL: 415 128 35 71 EMAIL: maria@realtysanmiguel.com CELULAR: 314 444 4444 COORDENADAS UTM WGS84 PROYECTO: LINDEROS DE LOTE 14 FECHA: 2020/08	PROPIETARIO: MARCELA OSMAH ORTIZ UBICACION: EJIDO DE DON DIEGO, CARRETERA A DELAYA, SAN MIGUEL DE ALLENDE, GTO. DATOS DEL PLANO: TOPOGRAFICO, ANTIGUO, MEDIO FISICAMENTE ACOTADO: EN METROS 1 A 300 ESCALA: TAMAÑO DE PAPEL: CARTA LUGAR: SAN MIGUEL DE ALLENDE, GTO.



Realty San Miguel
415.185.8311
info@realtysanmiguel.com