

## Terreno Oportunidad Colonia Allende

**\$1,500,000 MXN**

**Allende**

### CARACTERÍSTICAS

- Ref: 10935
- Terreno: 1,485 ft<sup>2</sup>

Terreno en venta en la colonia Allende, una de las ubicaciones más privilegiadas por su cercanía al centro de San Miguel de Allende, a solo 8 minutos caminando en terreno plano. Con 138 m<sup>2</sup> y uso de suelo H3 (alta densidad), este lote ofrece un excelente potencial para desarrollar una residencia o proyecto de inversión. Ubicado a minutos de supermercados, servicios y el corazón de la ciudad. Una oportunidad única en una zona de alta demanda y plusvalía. Terreno: 138 m<sup>2</sup> Uso de suelo H3 (alta densidad) A 8 minutos caminando del centro (terreno plano) Ubicación altamente deseada por compradores extranjeros A 5 minutos de City Market y La Mega Cercano a servicios, comercios y transporte Zona con alta plusvalía Proyectos

