

## Casa Gracie

**\$450,000 USD**



### CARACTERÍSTICAS

- Ref: 10874
- Habitaciones: 2
- Baños: 1
- Medios Baños: 1
- Superficie: 2,109 ft<sup>2</sup>
- Terreno: 2,012 ft<sup>2</sup>

Casa Gracie es una encantadora residencia de 2 recámaras y aprox. 196 m<sup>2</sup> de construcción, ubicada sobre Salida a Querétaro, dentro de un tranquilo conjunto con jardines maduros y a solo minutos del Centro de San Miguel de Allende. Su arquitectura colonial destaca por techos de bóveda, vigas de madera, chimeneas y una atmósfera cálida y auténtica, mientras que la terraza en la azotea ofrece hermosas vistas a la presa. Además, cuenta con amenidades compartidas como alberca, jacuzzi, portón eléctrico y estacionamiento.