

### Exclusive Colonial Gated Community Pre-Sale in San Miguel de Allende

**\$11,050,000 MXN**

**Allende**

#### CARACTERÍSTICAS

- Ref: 10785
- Habitaciones: 3
- Baños: 3
- Medios Baños: 1
- Superficie: 2,529 ft<sup>2</sup>
- Terreno: 1,334 ft<sup>2</sup>

Descubre un nuevo concepto residencial en San Miguel de Allende ????. Una exclusiva privada de solo 9 casas estilo colonial, diseñadas a la medida y ubicadas en una de las zonas más privilegiadas de la ciudad. Proyecto en concepto preventa con planes de pago disponibles ????. Terrenos desde 127 m<sup>2</sup> hasta 159 m<sup>2</sup> y construcciones desde 235 m<sup>2</sup>. A tan solo: • 3 minutos caminando del corredor gastronómico de Salida a Celaya ????. • 10 minutos caminando de City Market ????. • 15 minutos del Centro Histórico Precios



## CERRADA PEDRERÍA

SMA

PRIVATE LOCATION IN SAN MIGUEL DE ALLENDE  
 FOR THE PERFECT EXCLUSIVE LIFESTYLE

MX

### 9 Casas Residenciales

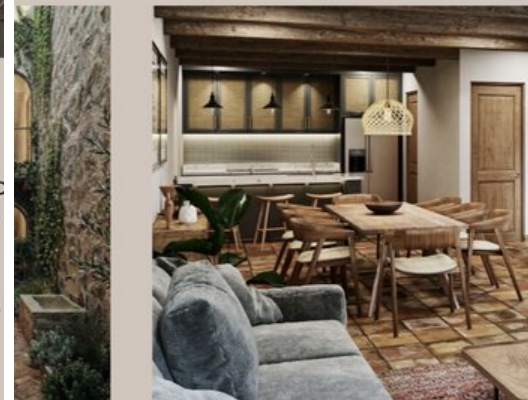
Cada casa está diseñada para disfrutarse, con una arquitectura cuidada y acabados de alto nivel, firmados por Villanueva Fernández,

Exclusive  
 nes



### 9 Casas Residenciales

Cada casa está diseñada para disfrutarse, con una arquitectura cuidada y acabados de alto nivel, firmados por Villanueva Fernández, un despacho con años de experiencia en desarrollos exitosos en el centro de la ciudad. Eso se traduce en proyectos que se mantienen, se rentan y se valorizan con el tiempo.



Lilia Aguilar  
 461.115.0248  
 lilia@realtysanmiguel.com