

### Villas Los Picachos Model B Lote 1

**\$8,000,000 MXN**

**Alcocer**

### CARACTERÍSTICAS

- Ref: 10410
- Habitaciones: 3
- Baños: 3
- Medios Baños: 1
- Superficie: 2,851 ft<sup>2</sup>
- Terreno: 3,126 ft<sup>2</sup>

Villas Los Picachos es una exclusiva comunidad cerrada que ofrece privacidad, seguridad y un estilo de vida lujoso. Este desarrollo consta de solo diez casas unifamiliares, que cuentan con comodidades como piscina compartida, jacuzzi, baños, vestidores, un área de juegos para niños y un espacio versátil para eventos perfecto para reuniones familiares, fiestas, yoga o ejercicio. Cada uno de los tres modelos de casas elegantemente diseñados está bañado por luz natural y cuidadosamente diseñado para proporcionar un flujo perfecto entre las habitaciones, garantizando comodidad y



**VILLA B PLANTA BAJA**

0-m 3-m 2.5-m 5-m

1. COCINA
2. FILTROS DE AGUA
3. ACCESO
4. SALA
5. COMEDOR
6. RECÁMARA 1
7. VESTIDOR
8. BAÑO
9. ÁREA CON CONSERVACIÓN
10. ALEVADOR
11. COCINA
12. ALACENA
13. BAÑO
14. ÁREA DE SERVICIO

**VILLA B PLANTA ALTA**

0-m 1-m 2.5-m 5-m

15. TERRAZA
16. RECÁMARA 2
17. VESTIDOR
18. BAÑO
19. SALA TV
20. RECÁMARA 3
21. VESTIDOR
22. BAÑO
23. ÁREA DE ASADOR
24. JACUZZI

Terraza 37.723 m<sup>2</sup> | Área Verde 124.88 m<sup>2</sup>

**LOTE 01 \* 290.476 m<sup>2</sup>**

**CONSTRUIDO 227.35 m<sup>2</sup>**

**Villa B**



**VILLA B PLANTA ALTA** 110.784m<sup>2</sup>

0-m 2-m 5-m

13. SALA DE TV
14. TERRAZA
15. RECÁMARA 2
16. VESTIDOR
17. BAÑO
18. TERRAZA
19. BAÑO
20. VESTIDOR
21. RECÁMARA 3

**LOTE 1 290.476m<sup>2</sup>**

**Villa B**

**266.887m<sup>2</sup>**