

## Casa Loreto 86 – Oportunidad estratégica para Desarrollo Boutique

**\$6,200,000 MXN**

 **Centro**

### CARACTERÍSTICAS

- Ref: 10050
- Habitaciones: 4
- Baños: 4
- Superficie: 1,259 ft<sup>2</sup>
- Terreno: 689 ft<sup>2</sup>

Casa Loreto 86 es una propiedad con enorme potencial ubicada en pleno Centro de San Miguel de Allende, a pocos pasos del Mercado de Artesanías y a menos de 500 metros del Hotel Live Aqua. Con 63.15 m<sup>2</sup> de terreno y 116.66 m<sup>2</sup> de construcción, la casa ofrece 4 habitaciones con baño, distribuidas en tres niveles más un roof garden, lo que permite renta inmediata o una renovación completa. Es una opción ideal para inversionistas que buscan transformar un inmueble en un hotel boutique, B&B o proyecto de hospedaje de alto rendimiento,



Hugo Ramírez  
+52 415.113.3005  
hugo@realtysanmiguel.com