

## Casa Lupita

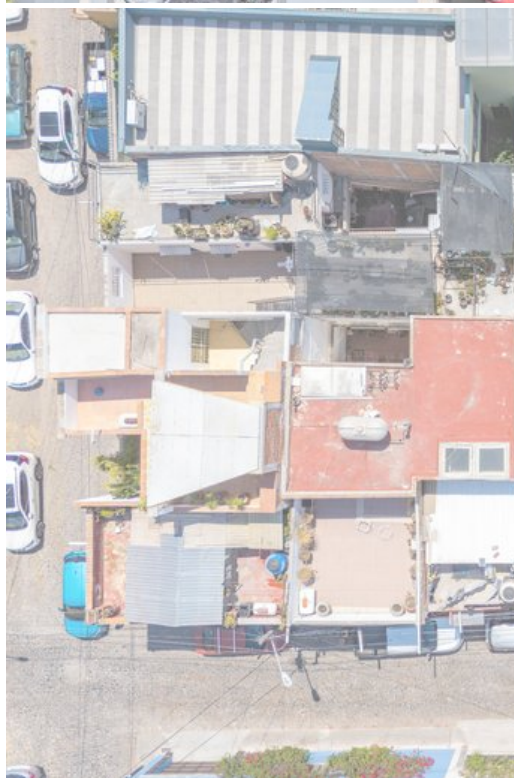
**\$6,700,000 MXN**

 **Guadalupe**

### CARACTERÍSTICAS

- Ref: 9122
- Habitaciones: 3
- Baños: 1
- Superficie: 1,466 ft<sup>2</sup>
- Terreno: 1,852 ft<sup>2</sup>

???? Fixer Upper en Col. Guadalupe – San Miguel de Allende Inversión ideal a solo 7 min del centro. Propiedad con potencial para desarrollar hasta 3 departamentos con excelente ingreso por rentas (Airbnb o largo plazo). Parte del terreno permite construir de cero; el resto es perfecto para remodelar. Zona artística, muy cotizada y con gran plusvalía. ¡Oportunidades así no duran mucho! ????Ubicación premium | Escriturada | ???? Contáctanos para visita hoy mismo.



Arturo Nava  
415.109.9638  
[arturo@realtysanmiguel.com](mailto:arturo@realtysanmiguel.com)