

**MODERN DUPLEX WITH  
VIEW IN GUADALUPE****\$8,000,000 MXN****CARACTERÍSTICAS**

- Ref: 8566
- Habitaciones: 2
- Baños: 2
- Medios Baños: 1
- Superficie: 2,152 ft<sup>2</sup>
- Terreno: 430 ft<sup>2</sup>

<p>“¡Oportunidad única de inversión! Esta nueva construcción ofrece dos apartamentos en uno, diseñados para maximizar tu rentabilidad. Ideal para inversores, te permite vivir en una unidad mientras alquilas la otra, o rentar ambas a largo plazo o a través de Airbnb. Cada apartamento cuenta con 2 amplias habitaciones y 2 elegantes baños completos, con un diseño moderno e industrial que combina estilo y funcionalidad a la perfección. Ubicado en una zona atractiva para residentes y turistas, este inmueble es la opción ideal para generar ingresos mientras disfrutas de una vida cómoda y



Arturo Nava

415.109.9638

arturo@realty-sanmiguel.com

