



## ESPECIFICACIONES DE PROPIEDAD

**Colonia:** Guadiana

**Recámaras:** 3

**Baños:** 3

**1/2 Baños:** 2

**Terreno:** 190m<sup>2</sup> (2,044ft<sup>2</sup>)

**Const:** 196m<sup>2</sup> (2,109ft<sup>2</sup>)

**Predial:** 3,717.00 MXP

**Agente**

Tim McCoy

415.151.1114

tim@realtysanmiguel.com

**ID: 8033 Precio: \$ 570,000 USD**

Casa "K" está ubicada en el tranquilo Callejón Moras en la colonia Guadiana. Encontrar una propiedad clásica y antigua de San Miguel se está volviendo muy raro, especialmente en la atractiva colonia Guadiana. Desde la suite principal con vista al jardín maduro con fuente en la planta baja hasta la azotea y la habitación de invitados en el piso superior con espectaculares vistas a la Parroquia, el propietario actual ha mantenido el encanto de esta "casa acogedora". Azulejos mexicanos en todas partes, cada habitación se abre al jardín, estacionamiento fuera de la calle para un vehículo pequeño...



### Características

Vistas  
 Roof Garden  
 Estacionamiento  
 Cuarto de Lavado  
 Fuente  
 Techos de Bóveda

Estudio/Oficina  
 Acepta Mascotas  
 Estancia  
 Jardín  
 Chimenea

### Servicio disponible

Cisterna  
 Agua  
 Electricidad  
 Agua Municipal  
 Drenaje

### Incluye

Lavadora  
 Estufa/Horno  
 Refrigerador  
 Horno de Microondas  
 Blancos  
 Utensilios de Cocina  
 Completamente Amueblada  
 Línea Blanca

Todos los listados de bienes raíces se cree que son representados con precisión. Sin embargo, estos detalles están pensados ??como una guía y no forman parte de un contrato. Los compradores deben Asegurarse de cualquier información contenida en el mismo.

Derecho de Autor, Realty San Miguel, 2012 - 2023 San Miguel de Allende, Guanajuato, México