



## ESPECIFICACIONES DE PROPIEDAD

**Colonia:** Los Frailes

**Recámaras:** 4

**Baños:** 3

**Terreno:** 1,020m<sup>2</sup> (10,975ft<sup>2</sup>)

**Const:** 472m<sup>2</sup> (5,079ft<sup>2</sup>)

### Agente

Evelyn Jiménez

55.4388.6917

[evelyn@realtysanmiguel.com](mailto:evelyn@realtysanmiguel.com)

Eric Martinez

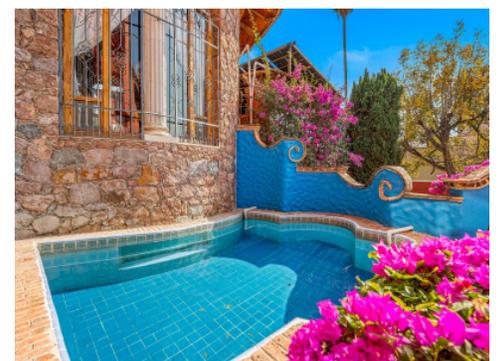
55.1003.3900

[eric@realtysanmiguel.com](mailto:eric@realtysanmiguel.com)

## Casa de los Sueños

**ID:** 8775 **Precio:** \$ 809,000 USD

Descubre una casa mágica en Villa de los Frailes, uno de los barrios más encantadores de San Miguel de Allende. Esta impresionante propiedad cuenta con amplios espacios, un jardín de 400 m<sup>2</sup> con fuente y alberca climatizada, y una lujosa recámara principal de 150 m<sup>2</sup> con jacuzzi y espacio exterior privado. Rodeada de naturaleza y cerca de una reserva natural, es el equilibrio perfecto entre comodidad y tranquilidad.



### Características

Suavizador de Agua	Vistas
Terraza	Gas Estacionario
Piscina	Acepta Mascotas
Estancia	Cuarto de Lavado
Jacuzzi	Jardín
Fuente	Chimenea
Patio	Casa de Huéspedes
Techos de Bóveda	

### Servicio disponible

Purificación de Agua  
 Cisterna  
 WIFI  
 Fosa Séptica  
 Electricidad  
 Agua Municipal  
 Cable o Satélite  
 Sistema de Alarma

### Incluye

Purificación de Agua  
 Estufa/Horno  
 Muebles a Negociar  
 Lavaplatos

Todos los listados de bienes raíces se cree que son representados con precisión. Sin embargo, estos detalles están pensados ??como una guía y no forman parte de un contrato. Los compradores deben Asegurarse de cualquier información contenida en el mismo.