



## ESPECIFICACIONES DE PROPIEDAD

**Colonia:** Guadiana

**Recámaras:** 4

**Baños:** 4

**1/2 Baños:** 1

**Terreno:** 243m<sup>2</sup> (2,615ft<sup>2</sup>)

**Const:** 326m<sup>2</sup> (3,503ft<sup>2</sup>)

**Predial:** 8,892.00 MXP

### Agente

Charles Thomas

415.101.3816

charles@realtysanmiguel.com

## Casa Nina

**ID:** 6337 **Precio:** \$ 925,000 USD

Esta impresionante casa está ubicada en el corazón de Guadiana, uno de los barrios más deseados junto al centro de San Miguel.



### Características

Suavizador de Agua	Vistas
Terraza	Estudio/Oficina
Roof Garden	Estancia
Cuarto de Lavado	Jardín
Garage	Fuente
Chimenea	Casa de Huéspedes
Techos de Bóveda	Segunda Estancia

### Servicio disponible

Suavizador de Agua	Purificación de Agua
Cisterna	Agua
WIFI	Teléfono
Agua Presurizada	Electricidad
Agua Municipal	Drenaje
Cable o Satélite	Sistema de Alarma

### Incluye

Purificación de Agua	Lavadora
Estufa/Horno	Refrigerador
Parcialmente Amueblada	Blancos
Secadora	Lavaplatos
Sistema de Alarma	Aire acondicionado

Todos los listados de bienes raíces se cree que son representados con precisión. Sin embargo, estos detalles están pensados ??como una guía y no forman parte de un contrato. Los compradores deben Asegurarse de cualquier información contenida en el mismo.

Derecho de Autor, Realty San Miguel, 2012 - 2023 San Miguel de Allende, Guanajuato, México