



## ESPECIFICACIONES DE PROPIEDAD

**Colonia:** Club de Golf Malanquin

**Recámaras:** 6

**Baños:** 7

**1/2 Baños:** 1

**Terreno:** 1,246m<sup>2</sup> (13,407ft<sup>2</sup>)

**Const:** 768m<sup>2</sup> (8,264ft<sup>2</sup>)

### Agente

Andrés Rubiera

415.113.9033

andres@realtysanmiguel.com

Gabriel Rubiera

415.101.0474

gabriel@realtysanmiguel.com

## Casa Mansión

**ID:** 5733 **Precio:** \$ 16,500,000 MXN

Esta espaciosa casa de estilo colonial moderno es perfecta para familias numerosas. Con 6 habitaciones con su propio baño, 2 salas de estar y una piscina, las vacaciones aquí serán inolvidables.

\*El precio de esta casa siempre será en pesos. La conversión a dólares la hace nuestra página automáticamente al tipo de cambio de hoy, pero nunca representará el precio real de la propiedad.\*



### Características

Cava de Vinos  
 Terraza  
 Roof Garden  
 Piscina  
 Estacionamiento  
 Cuarto de Lavado  
 Jardín  
 Fuente

Vistas  
 Estudio/Oficina  
 Pisos Calefactados  
 Acepta Mascotas  
 Estancia  
 Jacuzzi  
 Garage  
 Chimenea

### Servicio disponible

Purificación de Agua  
 Agua  
 Teléfono  
 Algunos servicios incluidos  
 Seguridad  
 Captación de Agua de lluvia  
 Fraccionamiento Cerrado  
 Pozo Comunitario  
 Drenaje

Cisterna  
 WIFI  
 Paneles Solares  
 Pisos Calefactados  
 Electricidad  
 Servicio de Limpieza  
 Cable o Satélite

### Incluye

Lavadora  
 Estufa/Horno  
 Refrigerador  
 Horno de Microondas  
 Secadora  
 Línea Blanca

Servicios Incluidos  
 Antena Parabólica  
 Horno  
 Muebles a Negociar  
 Lavaplatos  
 Aire acondicionado

Todos los listados de bienes raíces se cree que son representados con precisión. Sin embargo, estos detalles están pensados ??como una guía y no forman parte de un contrato. Los compradores deben asegurarse de cualquier información contenida en el mismo.

Derecho de Autor, Realty San Miguel, 2012 - 2023 San Miguel de Allende, Guanajuato, México