



ESPECIFICACIONES DE PROPIEDAD

Colonia: Mesa de Malanquin

Recámaras: 3

Baños: 3

1/2 Baños: 2

Terreno: 350m² (3,766ft²)

Const: 282m² (3,034ft²)

Agente

Edgar Cancino

415.101.9982

edgar@realtysanmiguel.com

Hermosa Casa Moderna estilo Colonial

ID: 5030 **Precio:** \$ 419,000 USD

Hermosa Casa Moderna estilo Colonial en la entrada del Club de Golf Malanquín. Diseñada por una constructora de US con amplios espacios interiores y exteriores para su entretenimiento.

Son 350 m2 de terreno, 282 m2 de construcción, a sólo cinco minutos caminando a la Glorieta del Pipila y el centro comercial Mega. Cuenta con 2 recámaras, 2.5 baños, sala de estar con chimenea. La cocina bien equipada con electrodomésticos de acero inoxidable marca GE, lavavajillas y triturador de basura.



Características

Suavizador de Agua	Vistas
Terraza	Estudio/Oficina
Roof Garden	Estancia
Cuarto de Lavado	Garage
Fuente	Chimenea
Patio	Casa de Huéspedes
Techos de Bóveda	Segunda Estancia

Servicio disponible

Suavizador de Agua	Purificación de Agua
Cisterna	Teléfono
Sistema de Sonido con Cable	
Agua Presurizada	Agua Municipal
Drenaje	Cable o Satélite
Sistema de Alarma	

Incluye

Purificación de Agua
 Lavadora
 Estufa/Horno
 Refrigerador
 Secadora
 Lavaplatos
 Línea Blanca
 Sistema de Alarma

Todos los listados de bienes raíces se cree que son representados con precisión. Sin embargo, estos detalles están pensados ??como una guía y no forman parte de un contrato. Los compradores deben Asegurarse de cualquier información contenida en el mismo.

Derecho de Autor, Realty San Miguel, 2012 - 2023 San Miguel de Allende, Guanajuato, México