



## ESPECIFICACIONES DE PROPIEDAD

**Colonia:** El Encanto

**Recámaras:** 3

**Baños:** 2

**1/2 Baños:** 1

**Terreno:** 309m<sup>2</sup> (3,326ft<sup>2</sup>)

**Const:** 173m<sup>2</sup> (1,864ft<sup>2</sup>)

### Agente

Brenda Garza

415.114.0257

brenda@realtysanmiguel.com

## Casa Gallo

**ID:** 4685 **Precio:** \$ 4,600,000 MXN

La casa tiene un excelente historial de alquiler, lo que la hará más atractiva para un inversionista, y tiene todo lo que necesita para servir como una casa de fin de semana o para vivir en ella.



### Características

Cava de Vinos	Vistas
Terraza	Estudio/Oficina
Roof Garden	Acepta Mascotas
Estacionamiento	Estancia al aire libre
Estancia	Cuarto de Lavado
Jardín	Chimenea
Patio	Piscina Común

### Servicio disponible

Purificación de Agua	Cisterna
Agua	WIFI
Sistema de Sonido con Cable	Agua Presurizada
Seguridad	Electricidad
Fraccionamiento Cerrado	Drenaje
Pozo Comunitario	

### Incluye

Parcialmente Amueblada  
 Secadora  
 Lavaplatos  
 Línea Blanca

Todos los listados de bienes raíces se cree que son representados con precisión. Sin embargo, estos detalles están pensados ??como una guía y no forman parte de un contrato. Los compradores deben Asegurarse de cualquier información contenida en el mismo.

Derecho de Autor, Realty San Miguel, 2012 - 2023 San Miguel de Allende, Guanajuato, México