



## ESPECIFICACIONES DE PROPIEDAD

**Colonia:** La Aurora

**Recámaras:** 8

**Baños:** 3

**1/2 Baños:** 1

**Terreno:** 1,358m<sup>2</sup> (14,612ft<sup>2</sup>)

**Const:** 416m<sup>2</sup> (4,476ft<sup>2</sup>)

**Agente**

Luis Alvarado

461.151.6504

[luis@realtysanmiguel.com](mailto:luis@realtysanmiguel.com)

### Casa Aurora

**ID:** 4409 **Precio:** \$ 26,000,000 MXN

Enfrente de la propiedad se encuentra la Colonia Guadalupe donde puedes encontrar tiendas, cafés, talleres de autos, reparación de calzado, sobre todo la Vía Orgánica lugar donde se venden productos alimenticios naturales libres de fertilizantes, lo que hace especial esta colonia es su tranquilidad y la convivencia entre los vecinos ya sean residentes locales o extranjeros, pero si hay algo que sobresalta y la hace diferente esta colonia de las demás son los distintos murales sobre las fachadas de las casas de diferentes artistas que le dan un toque especial.



### Características

Vistas  
Estancia  
Jardín  
Garage  
Patio

### Servicio disponible

Agua  
Electricidad  
Drenaje