



## ESPECIFICACIONES DE PROPIEDAD

**Colonia:** Independencia

**Recámaras:** 2

**Baños:** 2

**1/2 Baños:** 1

**Terreno:** 155m<sup>2</sup> (1,668ft<sup>2</sup>)

**Const:** 117m<sup>2</sup> (1,259ft<sup>2</sup>)

### Agente

Luis Alvarado

461.151.6504

[luis@realtysanmiguel.com](mailto:luis@realtysanmiguel.com)

## Casa de Piedra y Plata

**ID:** 4263 **Precio:** \$ 2,850,000 MXN

Con unos contrastes entre piedra, madera y porcelana que le otorgan armonía y estilo, el Fraccionamiento Privado en donde se encuentra, es un sitio inigualable, ya que con tan solo una calle que conforma el circuito, lo hace muy exclusivo para quien desee vivir o rentar ahí, tanto para temporadas largas o fines de semana, tiene todo el sentido San Miguelense y por ello se disfrutará cualquiera de sus estancias ya sea por días, meses o por que no años.



### Características

Vistas  
Roof Garden  
Estancia al aire libre  
Cuarto de Lavado  
Patio

Terraza  
Pisos Calefactados  
Estancia  
Garage

### Servicio disponible

Electricidad  
Drenaje  
Seguridad  
Sistema de Sonido con Cable  
Agua

Agua Municipal  
Fraccionamiento Cerrado  
WIFI  
Purificación de Agua

### Incluye

Línea Blanca  
Lavaplatos  
Parcialmente Amueblada