



## ESPECIFICACIONES DE PROPIEDAD

**Colonia:** Los Frailes

**Recámaras:** 3

**Baños:** 4

**1/2 Baños:** 1

**Terreno:** 300m<sup>2</sup> (3,228ft<sup>2</sup>)

**Const:** 403m<sup>2</sup> (4,336ft<sup>2</sup>)

### Agente

Gabriel Rubiera

415.101.0474

[gabriel@realtysanmiguel.com](mailto:gabriel@realtysanmiguel.com)

**ID:** 3624 **Precio:** \$ 379,000 USD

Casa Jacaranda, ubicada en el borde de la ciudad histórica de San Miguel de Allende, ejemplifica el estilo de la misma desde la entrada esplendorosa, exudando el atractivo que muchos propietarios prefieren.



### Características

Suavizador de Agua  
 Terraza  
 Roof Garden  
 Estancia  
 Garage  
 Techos de Bóveda

Vistas  
 Estudio/Oficina  
 Piscina  
 Jardín  
 Chimenea  
 Segunda Estancia

### Servicio disponible

Agua  
 Sistema de Sonido con Cable  
 Fosa Séptica  
 Seguridad  
 Electricidad Cercana  
 Electricidad  
 Agua Municipal  
 Drenaje

### Incluye

Parcialmente Amueblada  
 Secadora  
 Línea Blanca

Todos los listados de bienes raíces se cree que son representados con precisión. Sin embargo, estos detalles están pensados ??como una guía y no forman parte de un contrato. Los compradores deben Asegurarse de cualquier información contenida en el mismo.

Derecho de Autor, Realty San Miguel, 2012 - 2023 San Miguel de Allende, Guanajuato, México