



## ESPECIFICACIONES DE PROPIEDAD

**Colonia:** Mesa de Malanquin

**Recámaras:** 3

**Baños:** 3

**1/2 Baños:** 2

**Terreno:** 350m<sup>2</sup> (3,766ft<sup>2</sup>)

**Const:** 282m<sup>2</sup> (3,034ft<sup>2</sup>)

**Agente**

Edgar Cancino

415.101.9982

edgar@realtysanmiguel.com

### Hermosa Casa Moderna estilo Colonial

**ID:** 3383 **Precio:** \$ 419,000 USD

Hermosa Casa Moderna estilo Colonial en la entrada del Club de Golf Malanquín. Diseñada por una constructora de US con amplios espacios interiores y exteriores para su entretenimiento.

Son 350 m2 de terreno, 282 m2 de construcción, a sólo cinco minutos caminando a la Glorieta del Pipila y el centro comercial Mega. Cuenta con 2 recámaras, 2.5 baños, sala de estar con chimenea. La cocina bien equipada con electrodomésticos de acero inoxidable marca GE, lavavajillas y triturador de basura.



#### Características

Vistas  
 Roof Garden  
 Cuarto de Lavado  
 Garage  
 Chimenea  
 Casa de Huéspedes  
 Terraza Estancia  
 Jacuzzi  
 Fuente  
 Patio  
 Techos de Bóveda

#### Servicio disponible

Agua Municipal  
 Cable o Satélite  
 Sistema de Alarma

#### Incluye

Purificación de Agua  
 Lavadora  
 Refrigerador  
 Secadora  
 Lavaplatos  
 Sistema de Alarma

Todos los listados de bienes raíces se cree que son representados con precisión. Sin embargo, estos detalles están pensados ??como una guía y no forman parte de un contrato. Los compradores deben Asegurarse de cualquier información contenida en el mismo.

Derecho de Autor, Realty San Miguel, 2012 - 2023 San Miguel de Allende, Guanajuato, México