



## ESPECIFICACIONES DE PROPIEDAD

**Colonia:** El Paraiso

**Recámaras:** 2

**Baños:** 2

**1/2 Baños:** 1

**Terreno:** 200m<sup>2</sup> (2,152ft<sup>2</sup>)

**Const:** 185m<sup>2</sup> (1,991ft<sup>2</sup>)

### Agente

Edgar Cancino

415.101.9982

edgar@realtysanmiguel.com

## El Paraiso

**ID:** 3181 **Precio:** \$ 299,000 USD

Esta casa de dos recámaras y dos baños, también cuenta con un estudio abierto. Remodelada y modernizada en los últimos años. El dormitorio principal se encuentra en el primer nivel, lo que lo convierte en una confortable casa de un nivel. Algunas de las características incluyen nuevos sistemas de purificación y suavización de agua, incorporaciones de madera de calidad, cocina renovada con electrodomésticos nuevos, cortinas personalizadas para cada ventana de la casa.



### Características

Cuarto de Lavado  
 Jardín  
 Chimenea  
 Terraza  
 Estancia  
 Estacionamiento  
 Roof Garden  
 Vistas



### Servicio disponible

Sistema de Alarma  
 Cable o Satélite  
 Teléfono  
 Fraccionamiento Cerrado  
 Seguridad  
 Drenaje  
 Agua Municipal



### Incluye

Muebles a Negociar

Todos los listados de bienes raíces se cree que son representados con precisión. Sin embargo, estos detalles están pensados ??como una guía y no forman parte de un contrato. Los compradores deben Asegurarse de cualquier información contenida en el mismo.

Derecho de Autor, Realty San Miguel, 2012 - 2023 San Miguel de Allende, Guanajuato, México