



## ESPECIFICACIONES DE PROPIEDAD

**Colonia:** Azteca

**Recámaras:** 3

**Baños:** 2

**1/2 Baños:** 1

**Terreno:** 125m<sup>2</sup> (1,345ft<sup>2</sup>)

**Const:** 488m<sup>2</sup> (5,251ft<sup>2</sup>)

### Agente

Robin Mackenzie

044.415.119.7664

robin@realtysanmiguel.com

### Increíble ubicación

**ID:** 3102 **Precio:** \$ 373,000 USD

Increíble Ubicación! A solo unos minutos caminando al Centro de la hermosa ciudad de San Miguel de Allende, cerca de Fabrica la Aurora, galerías y restaurantes.

Hermosas vistas a La Presa, a las montañas y al Jardín Botánico.

Gran oportunidad de remodelación.

No te la puedes perder!



### Características

Roof Garden  
 Estancia  
 Garage  
 Fuente  
 Chimenea  
 Patio  
 Techos de Bóveda



### Servicio disponible

Agua Municipal  
 Drenaje

