



## ESPECIFICACIONES DE PROPIEDAD

**Colonia:** Club de Golf Malanquín

**Recámaras:** 2

**Baños:** 2

**1/2 Baños:** 1

**Terreno:** 395m<sup>2</sup> (4,250ft<sup>2</sup>)

**Const:** 263m<sup>2</sup> (2,830ft<sup>2</sup>)

### Agente

Kathy Patterson

415.101.1848

kathy@realtysanmiguel.com

Tim McCoy

415.151.1114

tim@realtysanmiguel.com

**A dos cuadras de la entrada del Club Malanquín. Hermnosas vistas**

**ID: 2949 Precio: \$ 395,000 USD**

Hermosa Casa muy completa a tan solo 3 minutos del Club House. Cuenta con todas las comodidades y en un lugar muy tranquilo. Es ideal para una pareja.



### Características

Suavizador de Agua	Vistas
Terraza	Estudio/Oficina
Roof Garden	Pisos Calefactados
Estancia al aire libre	Estancia
Cuarto de Lavado	Jardín
Garage	Fuente
Chimenea	Patio
Piscina Común	Casa Club

### Servicio disponible

Purificación de Agua  
 Agua  
 Teléfono  
 Seguridad  
 Fraccionamiento Cerrado  
 Electricidad  
 Cable o Satélite

### Incluye

Purificación de Agua	Lavadora
Estufa/Horno	Refrigerador
Parcialmente Amueblada	Horno
Horno de Microondas	Blancos
Utensilios de Cocina	Secadora
Lavaplatos	Línea Blanca
Sistema de Alarma	

Todos los listados de bienes raíces se cree que son representados con precisión. Sin embargo, estos detalles están pensados ??como una guía y no forman parte de un contrato. Los compradores deben Asegurarse de cualquier información contenida en el mismo.

Derecho de Autor, Realty San Miguel, 2012 - 2023 San Miguel de Allende, Guanajuato, México