



## ESPECIFICACIONES DE PROPIEDAD

**Colonia:** San Rafael

**Recámaras:** 1

**Baños:** 1

**1/2 Baños:** 1

**Terreno:** 400m<sup>2</sup> (4,304ft<sup>2</sup>)

**Const:** 173m<sup>2</sup> (1,861ft<sup>2</sup>)

**Predial:** 714.00 MXP

### Agente

Gabriel Rubiera

415.101.0474

[gabriel@realtysanmiguel.com](mailto:gabriel@realtysanmiguel.com)

## Hermosa casa de una recámara con gran Jardín y espectaculares vistas

**ID:** 2917 **Precio:** \$ 235,000 USD

Casa perfecta para una persona o para una pareja. La casa fue diseñada para obtener mucha luz natural durante todo el día, los espacios interiores son muy funcionales y acogedores, se puede disfrutar de hermosas vistas de la ciudad desde el nivel principal, del dormitorio principal y de las terrazas, y todo esto rodeado por un amplio jardín .

La cochera es lo suficientemente grande para un auto o se puede convertir en un taller. Esta propiedad ofrece muchas...



### Características

Vistas  
 Estacionamiento  
 Estancia  
 Garage  
 Terraza  
 Chimenea  
 Jardín  
 Patio



### Servicio disponible

Cisterna  
 Electricidad  
 Purificación de Agua  
 Agua Presurizada  
 Agua Municipal  
 Drenaje  
 Teléfono  
 Cable o Satélite



### Incluye

Purificación de Agua  
 Lavaplatos  
 Lavadora  
 Estufa/Horno  
 Horno de Microondas  
 Muebles a Negociar  
 Secadora  
 Refrigerador

Todos los listados de bienes raíces se cree que son representados con precisión. Sin embargo, estos detalles están pensados ??como una guía y no forman parte de un contrato. Los compradores deben Asegurarse de cualquier información contenida en el mismo.

Derecho de Autor, Realty San Miguel, 2012 - 2023 San Miguel de Allende, Guanajuato, México