



## ESPECIFICACIONES DE PROPIEDAD

**Colonia:** Centro

**Recámaras:** 2

**Baños:** 2

**1/2 Baños:** 1

**Terreno:** 34m<sup>2</sup> (366ft<sup>2</sup>)

**Const:** 210m<sup>2</sup> (2,260ft<sup>2</sup>)

**Predial:** 2,402.00 MXP

### Agente

Tim McCoy

415.151.1114

tim@realtysanmiguel.com

### Centro

**ID:** 2904 **Precio:** \$ 549,000 USD

Gran oportunidad!!!

Si tu sueño es tener una propiedad en el centro de toda acción de San Miguel ... en pleno corazón del Centro... a solo 1 1/2 cuadras del Jardín ... ¡con un cochera! ... entonces esta casa es perfecta para ti! Al salir por la puerta principa, a pocos pasos encontrará restaurantes, tiendas, bancos, farmacias ... todo lo que desea y necesita.



### Características

Patio  
 Cuarto de Lavado  
 Chimenea  
 Fuente  
 Estancia  
 Roof Garden

Techos de Bóveda  
 Jardín  
 Terraza  
 Garage  
 Estacionamiento  
 Vistas

### Servicio disponible

Cable o Satélite  
 Teléfono  
 Drenaje  
 Agua Municipal  
 Electricidad  
 Cisterna

### Incluye

Antena Parabólica  
 Secadora  
 Blancos  
 Horno de Microondas  
 Lavadora  
 Línea Blanca

Refrigerador  
 Completamente Amueblada  
 Utensilios de Cocina  
 Estufa/Horno  
 Horno

Todos los listados de bienes raíces se cree que son representados con precisión. Sin embargo, estos detalles están pensados ??como una guía y no forman parte de un contrato. Los compradores deben Asegurarse de cualquier información contenida en el mismo.

Derecho de Autor, Realty San Miguel, 2012 - 2023 San Miguel de Allende, Guanajuato, México