



## ESPECIFICACIONES DE PROPIEDAD

**Colonia:** La Palmita

**Recámaras:** 3

**Baños:** 2

**1/2 Baños:** 1

**Terreno:** 344m<sup>2</sup> (3,701ft<sup>2</sup>)

**Const:** 319m<sup>2</sup> (3,432ft<sup>2</sup>)

**Predial:** 4,548.00 MXP

**Agente**

Charles Thomas

415.101.3816

charles@realtysanmiguel.com

### Una Hacienda Cerca del Centro

**ID:** 2306 **Precio:** \$ 599,000 USD

Esta propiedad de 3 habitaciones esta situada en un enclave seguro con 3 casas estilo hacienda. Incluye paredes de piedra, un área verde y una piscina en común, incluso una capilla. Ubicada en el limite del Centro con el Barrio La Palmita, esta a solo una caminata de 15 minutos de La Parroquia y aun menos de la parte alta del Centro. Un porche que se expande por todo el perímetro de la casa, y junto con la terraza tienen vistas asombrosas de la ciudad.



### Características

Vistas  
Roof Garden  
Estancia al aire libre  
Jardín  
Piscina Común

Terraza  
Estacionamiento  
Estancia  
Chimenea

### Servicio disponible

Teléfono  
Fraccionamiento Cerrado  
Agua Municipal  
Drenaje  
Cable o Satélite

### Incluye

Lavadora  
Estufa/Horno  
Refrigerador  
Secadora  
Lavaplatos