



## ESPECIFICACIONES DE PROPIEDAD

**Colonia:** El Paraiso

**Recámaras:** 2

**Baños:** 2

**1/2 Baños:** 1

**Terreno:** 200m<sup>2</sup> (2,152ft<sup>2</sup>)

**Const:** 173m<sup>2</sup> (1,861ft<sup>2</sup>)

**Predial:** 3,654.00 MXP

### Agente

Jessica Avendaño

415.153.5413

jessica@realtysanmiguel.com

### Influencias coloniales con diseño modernista.

**ID:** 1914 **Precio:** \$ 285,000 USD

Esta casa es una joya de la arquitectura, llena de luz que combina influencias coloniales con el modernismo y con detalles de diseño. Lista para habitarse. Consta de 2 recamaras, 2,5 baños. Esta joya se encuentra cerca del centro de de San Miguel y en una de las mejores colonias.



### Características

Terraza  
 Estacionamiento  
 Jardín  
 Chimenea  
 Techos de Bóveda

Roof Garden  
 Cuarto de Lavado  
 Fuente  
 Patio

### Servicio disponible

Seguridad  
 Agua Presurizada  
 Fraccionamiento Cerrado  
 Agua Municipal  
 Drenaje  
 Cable o Satélite

### Incluye

Lavadora  
 Estufa/Horno  
 Refrigerador  
 Secadora  
 Lavaplatos

Todos los listados de bienes raíces se cree que son representados con precisión. Sin embargo, estos detalles están pensados ??como una guía y no forman parte de un contrato. Los compradores deben Asegurarse de cualquier información contenida en el mismo.

Derecho de Autor, Realty San Miguel, 2012 - 2023 San Miguel de Allende, Guanajuato, México