



## ESPECIFICACIONES DE PROPIEDAD

**Colonia:** Otra

**Recámaras:** 3

**Baños:** 2

**1/2 Baños:** 2

**Terreno:** 29,947m<sup>2</sup> (7 acres)

**Const:** 224m<sup>2</sup> (2,410ft<sup>2</sup>)

**Predial:** 2,515.00 MXP

### Agente

Charles Thomas

415.101.3816

charles@realtysanmiguel.com

## Adobe inspirador y Vistas panorámicas

**ID:** 1854 **Precio:** \$ 348,000 USD

Esta hermosa casa de 3 dormitorios y 2 medio baño está a sólo 7 km. de la entrada a San Miguel de Allende, ubicado en la pequeña comunidad de Los Órganos de 3 hectáreas (más de 7 acres) de tierra.

La construcción de Adobe, ofrece confortables temperatura interior durante todo el año y 40.000 litros cúbicos de almacenamiento de agua (agua de pozo comunitario y agua de lluvia capturada) para hacer cómoda la vida del campo.



### Características

Vistas  
 Estacionamiento  
 Fuente  
 Chimenea  
 Cuarto de Lavado  
 Techos de Bóveda  
 Roof Garden  
 Estancia  
 Terraza  
 Jardín  
 Estancia al aire libre

### Servicio disponible

Cisterna  
 Electricidad  
 Purificación de Agua  
 Fosa Séptica  
 Captación de Agua de Lluvia  
 Agua Presurizada  
 Pozo Comunitario  
 Cable o Satélite

### Incluye

Purificación de Agua  
 Estufa/Horno  
 Refrigerador  
 Antena Parabólica

Todos los listados de bienes raíces se cree que son representados con precisión. Sin embargo, estos detalles están pensados ??como una guía y no forman parte de un contrato. Los compradores deben Asegurarse de cualquier información contenida en el mismo.

Derecho de Autor, Realty San Miguel, 2012 - 2023 San Miguel de Allende, Guanajuato, México