



ESPECIFICACIONES DE PROPIEDAD

Colonia: Carr. a Guanajuato

Recámaras: 3

Baños: 2

Terreno: 92,783m² (23 acres)

Const: 200m² (2,152ft²)

Predial: 1,850.00 MXP

Agente

Gloria Farias

415.153.5059

gloria@realtysanmiguel.com

Rancho Excepcional con Alberca y Energía Eólica

ID: 1466 **Precio:** \$ 850,000 USD

Esta excelente propiedad ubicada en el rancho La Aurora, justo después de la Cieneguita y a 20 minutos de San Miguel, lo tiene todo. La casa estilo Mexicano Contemporáneo consta de 3 recámaras amplias, y los exteriores incluyen alberca, jacuzzi y palapa grande con cocineta para fiestas y reuniones. La propiedad adicionalmente cuenta con sistema solar interconectado con CFE, turbina eólica y pozo propio legalizado con CONAGUA. ¿Fin de semana? ¿Negocio para eventos? ¿Vida campestre? Esta es!



Características

Vistas
Piscina
Estancia al aire libre
Cuarto de Lavado
Jardín
Patio

Terraza
Estacionamiento
Estancia
Jacuzzi
Chimenea

Servicio disponible

Pozo
Cisterna
Agua
Paneles Solares
Fosa Séptica
Pozo Comunitario

Incluye

Muebles a Negociar