



## ESPECIFICACIONES DE PROPIEDAD

**Colonia:** Centro

**Recámaras:** 7

**Baños:** 7

**1/2 Baños:** 2

**Terreno:** 3,168m<sup>2</sup> (34,088ft<sup>2</sup>)

**Const:** 1,000m<sup>2</sup> (10,760ft<sup>2</sup>)

### Agente

Gabriel Rubiera

415.101.0474

[gabriel@realtysanmiguel.com](mailto:gabriel@realtysanmiguel.com)

## Hermosa Propiedad

**ID:** 2740 **Precio:** \$ 2,950,000 USD

Bienvenidos a una casa que es una auténtica obra de arte. Fue pensada y construida con amor por los actuales propietarios ... años atrás. La atención al detalle y el acoplamiento de los acentos coloniales con los conceptos modernos de espacio y luz generan una experiencia única y deliciosa. La casa, envuelta en elaborados jardines y agua que brota en fuentes y piscina, logra una privacidad tranquila y serena en medio de la activa ciudad de SMA.



### Características

Vistas  
Roof Garden  
Estacionamiento  
Cuarto de Lavado  
Garage  
Chimenea  
Techos de Bóveda

### Servicio disponible

Agua  
Teléfono  
Electricidad  
Agua Municipal  
Drenaje  
Cable o Satélite  
Sistema de Alarma

### Incluye

Estufa/Horno  
Refrigerador  
Línea Blanca

Todos los listados de bienes raíces se cree que son representados con precisión. Sin embargo, estos detalles están pensados ??como una guía y no forman parte de un contrato. Los compradores deben Asegurarse de cualquier información contenida en el mismo.

Derecho de Autor, Realty San Miguel, 2012 - 2023 San Miguel de Allende, Guanajuato, México